



URBANISME

LES GÉOMÈTRES-EXPERTS DRESSENT LE BILAN

Augustin Levin, président de l'Union nationale des géomètres-experts (UNGE) de Rhône-Alpes a présenté les conséquences du Covid sur les cabinets.

L'activité de la profession serait sensiblement identique à celle observée au quatrième trimestre 2019. « Globalement, un peu moins de 52 % des cabinets pensent observer une baisse de CA, 40 % pensent qu'il sera stable, et 8 % l'estiment à la hausse », précise le président.

Malgré une vision assez confiante en l'avenir, l'interrogation demeure sur les mises en chantier à venir. « La crainte est à double titre. La première c'est la baisse sensible des mises en chantier d'immeubles de bureaux. L'autre c'est l'industrie, qui va moins investir dans les projets d'extension. Cela pourrait impacter nos chiffres d'affaires, puisque l'immobilier d'entreprise peut représenter 25 % à 30 % de notre activité. Sur les bâtiments publics, il doit y avoir une commande importante, mais on sent une certaine inertie, un peu inquiétante. »

C'est donc les besoins des particuliers qui devraient assurer l'activité des géomètres-experts, notamment, selon les dires du président de l'UNGE, parce que les confinements ont généré un besoin d'espace. Un exode hors des villes qui a per-



mis aux cabinets situés en zones périurbaines de générer de l'activité : création de lotissements, division de propriétés... « Sur mon secteur de l'Est lyonnais, cette activité provoque une hausse de l'ordre de 20 % du CA. » ■